



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

## CIRCOLARE DEL 21 MARZO 2022

### Bonus edilizi: in Gazzetta il decreto prezzi per le asseverazioni di congruità

**Niente più prezzi omnicomprensivi di IVA**, posa in opera e oneri professionali nel Decreto del 14.02.2022 del Ministero della Transizione ecologica **pubblicato in GU del 16.03.2022 n. 63**, con il quale sono stati **definiti i costi massimi** agevolabili, distinti per tipologia di intervento, ai fini **dell'asseverazione della congruità** delle spese **per l'accesso ai Bonus Edilizi**

- per gli **interventi di efficienza energetica** ammissibili al superbonus 110%
- e, nei **casì di cessione del credito e sconto in fattura**, all'ecobonus ordinario, al bonus casa e al bonus facciate.

Le disposizioni si applicano alla tipologia di beni individuata dall'allegato A per la **realizzazione degli interventi elencati all'art. 121, comma 2, del dl n. 34 del 2020, ai fini dell'asseverazione della congruità delle spese** in caso sia di fruizione diretta della detrazione, sia di esercizio dell'opzione per la cessione del credito o lo sconto in fattura. Come riferito anche nel precedente comunicato del Mite, **i massimali** individuati **aggiornano quelli già vigenti per l'Ecobonus aumentandoli almeno del 20% in considerazione del maggior costo delle materie prime e dell'inflazione.**

*Fonte Gazzetta Ufficiale*

### Invio dati Entrate interventi condominiali prorogato al 7 aprile

Tre settimane in più **per gli amministratori di condominio** che devono trasmettere all'Agenzia delle Entrate **i dati delle spese sostenute dal condominio per**

- **interventi di recupero del patrimonio edilizio e di riqualificazione energetica** effettuati sulle parti comuni e
- per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici per l'arredo di parti comuni dell'edificio ristrutturato.

Con un provvedimento del 17 marzo , **giorno successivo alla scadenza, viene estesa al 7 aprile 2022 la finestra temporale utile per l'invio delle comunicazioni, allineandola a quella per la comunicazione delle cessioni di credito e sconto in fattura.** Si ricorda che trasmissione omessa o tardiva scatta la sanzione di 100 euro per ogni comunicazione, nella misura massima di 50 mila euro. Inoltre:

- la sanzione non si applica se la trasmissione corretta è effettuata entro i 5 giorni successivi alla scadenza, o entro i 5 giorni successivi alla segnalazione da parte delle Entrate.
- La sanzione è ridotta a un terzo con un massimo di 20mila euro, se trasmessa entro 60 giorni dalla scadenza ovvero entro il 15 maggio 2022.

*Fonte Agenzia delle Entrate*



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

## **Fine stato di emergenza: le regole dal 1 aprile con il nuovo DL Covid**

Il Consiglio dei Ministri, ha approvato il 17 marzo un decreto-legge che introduce disposizioni urgenti per il superamento delle misure di contrasto alla diffusione dell'epidemia da COVID-19. Il provvedimento stabilisce che il 31 marzo cesserà lo stato di emergenza Covid-19. Le principali novità saranno le seguenti:

1. **obbligo di mascherine:** viene reiterato solo fino al 30 aprile l'obbligo di mascherine ffp2 al chiuso (mezzi di trasporto e i luoghi dove si tengono spettacoli). Nei luoghi di lavoro sarà invece sufficiente indossare dispositivi di protezione delle vie respiratorie
2. fine del sistema delle zone colorate;
3. **capienze impianti sportivi:** ritorno al 100% dal 1° aprile;
4. **protocolli e linee guida:** verranno adottati nuovi protocolli e linee guida con ordinanza del Ministro della salute e non più DPCM.
5. **eliminazione delle quarantene precauzionali,** resteranno solo per i casi di positività al Covid
6. **graduale eliminazione del green pass rafforzato: dal 1° al 30 aprile 2022** necessario il **cosiddetto green pass rafforzato per l'accesso ai seguenti servizi e attività:**
  - o servizi di ristorazione svolti al banco o al tavolo, al chiuso,
  - o piscine, centri natatori, palestre, centri benessere, anche all'interno di strutture ricettive, per le attività che si svolgono al chiuso,
  - o convegni e congressi centri culturali con esclusione dei centri educativi per l'infanzia,
  - o attività di sale gioco, sale scommesse.

In ambito lavoro:

1. **Dal 1° aprile sarà possibile per tutti, compresi gli over 50, accedere ai luoghi di lavoro con il Green Pass Base per il quale dal 1° maggio sarà eliminato l'obbligo**
2. **Smart working come diritto per i lavoratori fragili e comunicazioni semplificate fino al 3 giugno 2022.**
3. **Fino al 31 dicembre 2022** resta l'obbligo vaccinale con la sospensione dal lavoro per gli esercenti le professioni sanitarie e i lavoratori negli ospedali e nelle RSA.

Fonte Governo Italiano

## **Crisi Russia-Ucraina: divieti, deroghe e assistenza alle imprese**

A seguito della guerra in corso tra Russia e Ucraina la comunità internazionale ha sancito sanzioni economiche contro la Federazione Russa. A questo proposito l'agenzia delle Dogane in particolare ricorda che **è stato istituito il divieto di "vendere, fornire, trasferire o esportare banconote denominate in euro alla Russia o a qualsiasi persona fisica o giuridica, entità od organismo in Russia, ivi compresi il governo russo e la banca centrale russa, o per un uso in Russia"**.

**Sono previste le seguenti deroghe:**

- **uso personale da parte di persone fisiche che si recano in Russia** o dei familiari che li accompagnano;



Dott. Erminio Di Nera  
TRIBUTARISTA

- **scopi ufficiali di missioni diplomatiche** o consolari od organizzazioni internazionali in Russia

**e sono stati integrati nella banca dati TARIC, i codici documento che l'operatore deve dichiarare.**

Si segnala inoltre che il Ministero degli esteri ha messo a disposizione un'apposita **casella di posta elettronica per informazioni e assistenza**: [export.crisiucraina@esteri.it](mailto:export.crisiucraina@esteri.it) per raccogliere le segnalazioni delle **aziende esportatrici verso** Federazione Russa, Ucraina Bielorussia e fornire loro **informazioni sui possibili effetti della crisi.**

Fonte Agenzia delle Dogane

### **CIGS: accesso anche sotto i 15 dipendenti**

L'assegno di integrazione salariale per causali straordinarie si applicherà anche alle micro imprese fino a 15 dipendenti. Lo prevede un nuovo decreto del Ministro del Lavoro datato 25 febbraio (n. 33-2022) pubblicato il 16 marzo 2022. Il provvedimento interviene sul DM 94033-2016 che regola la materia.

In tema di CIGS il decreto dispone anche una ulteriore novità riguardante la nuova causale di "*riorganizzazione per processi di transizione*" recentemente inserita nella disciplina degli ammortizzatori sociali dalla legge 234/2021. In tema di assegno d'integrazione salariale del Fis, come detto, divengono applicabili le causali di riorganizzazione, crisi e solidarietà. La modalità di richiesta è semplificata: si prevede che l'azienda possa fornire tutti gli elementi di valutazione, anche economici, tramite un modello unico che sarà predisposto dall'INPS.

Fonte MINISTERO DEL LAVORO

### **Bonus impianti di compostaggio per l'agroalimentare: il modello di domanda**

La legge di bilancio 2022 (n. 234/2021) ha previsto un **credito d'imposta per le spese** documentate, relative all'installazione e messa in funzione di impianti di compostaggio presso centri agroalimentari. In particolare, il bonus spetta per le spese sostenute entro il 31 dicembre 2022 nei centri **delle seguenti regioni: Campania, Molise, Puglia, Basilicata, Calabria e Sicilia.**

**L'agevolazione va richiesta dal gestore del centro agroalimentare** purché l'impianto di compostaggio possa smaltire almeno il 70 % dei rifiuti organici prodotti. Con il Provvedimento n° 989 del 14 marzo 2022 le Entrate:

- hanno definito le modalità di applicazione e di fruizione del credito d'imposta
- hanno approvato il **modello di comunicazione** delle spese con le relative istruzioni.

La Comunicazione delle spese sostenute andrà effettuata nell'anno 2023, nei termini definiti con successivo provvedimento.

Fonte Agenzia delle Entrate



*Dott. Erminio Di Nera*  
TRIBUTARISTA

## **Bonus edilizi: pubblicati i codici tributo per i crediti da cessione e sconto**

**Con Risoluzione n 12/E del 14 marzo 2022** le Entrate hanno istituito i codici tributo per l'utilizzo in compensazione dei crediti relativi alle detrazioni cedute e agli sconti praticati in relazione all'utilizzo dei bonus edilizi, con comunicazioni inviate all'Agenzia a partire dal 17 febbraio 2022. In particolare, si è tenuto conto che con recente intervento normativo (art 1 comma 2 DL n 13/2022) si è modificata e differenziata la disciplina applicabile in caso di **prima opzione per la cessione del credito, rispetto a ulteriore cessione e utilizzo in compensazione.**

*Fonte Agenzia delle Entrate*